Manipulační poplatky

včetně DPH od 1.7.2022

Převod členských práv a povinností

Garsonka	5 000,-- Kč
1+1	5 000,-- Kč
2+k.k.	6 000,-- Kč
2+1	6 500,-- Kč
3+1	8 000,-- Kč
4+1	8 500,-- Kč
přímá řada	2 500,-- Kč
garáž	3 000,-- Kč

dohody:

dohoda rozv. manželů	3 500,-- Kč
dohoda dočasného užívání (na dobu do 1 roku)	3 000,-- Kč
dohoda dočasného užívání (na dobu 1-3 roky)	7 000,-- Kč
výměna bytů	3 000,-- Kč
zápisné	1 200,-- Kč
přidělení bytu, dle rozhodnutí představenstva, min.	100 000,-- Kč

Právnické osoby platí dvojnásobné poplatky

Další neuvedené úkony dle stanov OBD Kladno, smlouvy s SVJ, a.j:

hodinový tarif pracovníka družstva nad rámec provozní činnosti + př. km	550,-- Kč
konzultace nad rámec smluvních vztahů-započatá hodina	500,-- Kč
vydávání potvrzení, vyjádření apod. mimo předmět činnosti družstva/SVJ	300,-- Kč
ekonomicko právní úkony při převodu vlastnictví jednotky	3 000,-- Kč
přímá řada	1 500,-- Kč
ekonomicko právní úkony při převodu vlastnictví jednotky v SVJ	1 500,-- Kč
ověřená kopie PENB (Průkaz energetické náročnosti budovy)	1 500,-- Kč
neověřená kopie PENB (Průkaz energetické náročnosti budovy)	500,-- Kč
upomínka zaslaná poštou obyčejně	100,-- Kč
upomínka zaslaná poštou doporučeně	150,-- Kč
SVJ; založení /převzetí/změna zápisu v OR, úkony při ukončení správy	2 500,-- Kč
schválení stavebních úprav v b.j.	2 000,-- Kč
kopie stavební dokumentace - 1 výkres	200,-- Kč
kopie 1 dokladu uživateli bytu (nájemní smlouva, vyúčtování, předpis a.j.)	200,-- Kč
jiné (sbírka OR, FÚ, ČSSZ, ZP, KN, PO, st. správa, atd.)	1 000,-- Kč
pokuta za prodlení s nepeněžitým plněním (z.č.104/2015 Sb.)	1,-Kč/den
kompletní zajištění a realizace investiční akce/režie - opravy,revitalizace	2% z konečné ceny
neuvedené; dle rozhodnutí představenstva	