Věc: **Žádost o schválení dohody o přenechání družstevního bytu do**

 **dočasného užívání**

Níže podepsaní účastníci dohody žádají představenstvo OBD Kladno o schválení dle čl. 47 Stanov OBD následující:

##  D O H O D Y

o přenechání družstevního bytu do dočasného užívání

1. Člen OBD – manželé, jméno **………………………………………………………………………………………………………….**

**…………………………………………………………………………………….…**čl.č**………………………………………………………….**

uživatelé bytu v **…………………………………………..…….**ulice **……………………………………………………………………**

čp**………………………**přenechávají družstevní byt č. **…………..** do dočasného užívání

občanu – jméno **……………………………………………………………………………………………………………………………..**

celkem osob v bytě **………………..**, trvale bytem **………………………………………………………………………………..**

**…………………………………** na dobu od **…………………………………….……** do **…………………………………………..…..**

(nejvýše tři roky).

2. Důvod člena k přenechání bytu **…………………………………………………………………………………………………….**

3. Důvod občana pro dočasné užívání bytu **……………………………………………………………............................**

**………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..**

4. Člen OBD si je vědom, že odpovídá za řádné plnění povinností vůči družstvu jako jeho člen i při uzavření této dohody.

5. Dočasný uživatel se zavazuje:

* užívat byt, jeho místnosti a zařízení i veškeré příslušenství bytu přiměřeně jejich povaze a určení a dodržovat všechna ustanovení domovního řádu
* udržovat byt v řádném stavu, ze svého hradit náklady na drobné opravy a obvyklé udržování bytu podle příslušných předpisů a směrnic
* neprovádět bez písemného souhlasu představenstva OBD a uživatele bytu žádné úpravy ani změny bytu
* nepřenechat byt ani jeho část do dočasného užívání jiným osobám

6. Tato dohoda nabývá platnosti schválením představenstva OBD a její platnost končí

uplynutím dle čl. 47 stanov OBD Kladno, před tím dohodou účastníků či odvoláním souhlasu představenstva. Představenstvo svůj souhlas k dohodě může odvolat v případě narušování zásad soužití v domě nebo porušováním zásad řádného hospodaření s družstevním majetkem dočasným uživatelem nebo příslušníky jeho domácnosti.

7. Při skončení platnosti této dohody je dočasný uživatel povinen spolu s příslušníky své domácnosti ukončit dočasné užívání bytu, vystěhovat se z něj a ve stavu odpovídajícímu obvyklému opotřebení, byt předat uživateli bytu. Případné škody je povinen uživateli bytu uhradit. Právo na náhradní byt nebo ubytování mu tímto nevzniká.

8. Dodržování této dohody podléhá kontrole příslušné samosprávy a představenstva OBD.

V **………………………………….** dne **………………………**

místo pro ověření podpisů:

 …………..**………………………….. …………………………………...**

 **……………………………………… ……………..…………………….**

 podpisy členů podpisy doč. uživatelů

**Vyjádření samosprávy k žádosti:**

Výbor samosprávy projednal tuto žádost na své schůzi dne **……………………………**…. a představenstvu doporučuje žádosti v y h o v ě t

 žádosti n e v y h o v ě t z důvodu **………………………………………………………………………………….**

V **……………………………………..** dne **………………………………..**

 **…………………………………….**

 razítko a podpis

**Představenstvo OBD žádost projednalo dne: ………………………………………..**

a předloženou dohodu – s c h v a l u j e s podmínkami: **…………………………….**

 - n e s c h v a l u j e z důvodů: **……………………………..**

**………………………………. ………………………………**

 předseda místopředseda

***úhrada manipulačního poplatku dne:……………………………………….***

***ve výši: ……………………………………***

***pokladnou/na účet č. 865696/0300, var. symbol ……………………………………………………………..***